

# Các Dịch Vụ Nhà Ở: Dùng Chung Nhà

Community Living British Columbia (CLBC) cung cấp các hỗ trợ và dịch vụ cho những người trưởng thành hội đủ điều kiện\* và gia đình của họ. CLBC tài trợ nhiều dịch vụ nhà ở. Dùng chung nhà là dịch vụ hỗ trợ nhà ở mà nhiều người trưởng thành hội đủ điều kiện và gia đình họ lựa chọn. CLBC có một loạt các chính sách, hướng dẫn và tiêu chuẩn đối với việc dùng chung nhà. Tờ thông tin này trả lời một số câu hỏi chung mà các gia đình thường đặt ra về dùng chung nhà. Tờ thông tin này trả lời một số câu hỏi thường gặp liên quan đến Chính sách Nhân Sự của chúng tôi.

## Dùng chung nhà là gì?

Dùng chung nhà là một loại dịch vụ nhà ở do CLBC tài trợ, dịch vụ này giúp những người trưởng thành có cuộc sống đầy đủ và độc lập ở mức có thể trong cộng đồng.

Khi dùng chung nhà, cá nhân (người trưởng thành hội đủ điều kiện nhận hỗ trợ CLBC) cần dịch vụ hỗ trợ nhà ở và người cung cấp hỗ trợ sống cùng nhau trong một ngôi nhà. Trong một số trường hợp, hỗ trợ được cung cấp tại nhà của người hưởng hỗ trợ (hỗ trợ tại chỗ) và trong các trường hợp khác, hỗ trợ được cung cấp tại nhà người hỗ trợ.

Dù hỗ trợ được thực hiện tại nhà người hưởng hỗ trợ hay người hỗ trợ thì nó cũng tạo cảm giác là nhà của tất cả những người tham gia. Khi dùng chung nhà được bố trí tại nhà người cung cấp hỗ trợ, người hưởng hỗ trợ luôn có khoảng không gian riêng, tại đó họ có thể trang trí và làm theo ý mình.

## Dùng chung nhà diễn ra thế nào?

Việc bố trí dùng chung nhà cho phép người hưởng hỗ trợ và những người cung cấp hỗ trợ sống cùng nhau và chia sẻ nhiều khía cạnh của cuộc sống, nhưng vẫn duy trì cuộc sống riêng của mình. Trong việc bố trí dùng chung nhà, người cung cấp hỗ trợ có trách nhiệm hỗ trợ và trợ giúp dựa trên các nhu cầu và mục tiêu cụ thể của người hưởng hỗ trợ.

Việc bố trí dùng chung nhà cho phép những người hưởng hỗ trợ sống cuộc sống của người trưởng thành với sự hỗ trợ theo yêu cầu để đáp ứng các nhu cầu hàng ngày của họ và cho phép họ có một mức độ độc lập cần thiết cho bản thân.



## Ai theo dõi việc bố trí dùng chung nhà?

CLBC làm việc với một mạng lưới nhà cung cấp dịch vụ đủ tiêu chuẩn cung cấp dùng chung nhà trong cộng đồng trên khắp BC. Dùng chung nhà có thể được cung cấp bởi các cơ quan cộng đồng hoặc trực tiếp qua CLBC. Việc phê duyệt người cung cấp dùng chung nhà và giám sát các dịch vụ của CLBC hoặc một cơ quan cộng đồng cam kết thực hiện dịch vụ được áp dụng như nhau.

## Làm thế nào tìm được lựa chọn dùng chung nhà phù hợp?

Bước đầu tiên là liên hệ với điều giải viên của CLBC tại vùng của quý vị (xem trang mạng của CLBC để có bản đồ và các địa điểm đặt văn phòng). Điều giải viên sẽ giúp xây dựng kế hoạch và cung cấp thông tin về các lựa chọn dùng chung nhà. Thông thường, nhà cung cấp dùng chung nhà phù hợp có thể là thành viên của mạng lưới hỗ trợ cá nhân của người hưởng hỗ trợ. Trong trường hợp này, nhân viên của CLBC có thể cung cấp thông tin về các tiêu chuẩn yêu cầu và các quá trình đăng ký trở thành nhà cung cấp dịch vụ dùng chung nhà. Thảo luận này có thể bắt đầu bất cứ lúc nào và là phần quan trọng trong việc tạo ra những hỗ trợ nhà ở phù hợp để đáp ứng những nhu cầu riêng của các thành viên gia đình quý vị.

\* Người trưởng thành hội đủ điều kiện CLBC. là người từ 19 tuổi và đáp ứng các tiêu chuẩn về điều kiện được nêu trong phần Điều kiện hưởng Chính Sách Hỗ Trợ và Dịch Vụ CLBC.



COMMUNITY LIVING  
BRITISH COLUMBIA

## Độ ổn định của dùng chung nhà như thế nào?

Mối quan hệ giữa người được hỗ trợ và người cung cấp dùng chung nhà thường kéo dài nhiều năm. Do tình trạng sống, đôi khi có những thay đổi diễn ra và đôi khi có người chuyển đi. Khi điều này xảy ra, CLBC hoặc cơ quan dùng chung nhà sẽ làm việc với người hưởng hỗ trợ và mạng lưới hỗ trợ của họ để thực hiện sự dịch chuyển suôn sẻ tới một ngôi nhà mới.

## Làm thế nào tôi biết được thành viên gia đình tôi vẫn an toàn?

Các thành viên gia đình và những người khác trong mạng lưới hỗ trợ đóng một phần quan trọng trong việc đảm bảo những người hưởng hỗ trợ an toàn thông qua việc thường xuyên liên hệ và ghé thăm. Nhà cung cấp dùng chung nhà hoan nghênh việc tham gia của gia đình và bạn bè vào cuộc sống của mỗi người được hỗ trợ. Những người được hỗ trợ và gia đình họ sẽ tham gia vào quá trình lựa chọn người cung cấp dùng chung nhà cuối cùng cho hoàn cảnh của mình. Các biện pháp an toàn theo thủ tục, như các quá trình phê duyệt dùng chung nhà và các hướng dẫn giám sát luôn có sẵn. Tất cả những người cung cấp dùng chung nhà phải được chấp thuận qua quá trình nghiên cứu ngôi nhà.

Khi dùng chung nhà được thực hiện theo hợp đồng với CLBC thì một nhân viên CLBC phải ghé thăm ngôi nhà ít nhất một lần mỗi năm và có trách nhiệm giám sát việc sắp xếp này. Nhân viên cơ quan phải ghé thăm và giám sát ngôi nhà khi các cơ quan có trách nhiệm đối với những sắp xếp dùng chung nhà.

## Có cuộc sống tươi đẹp

Những điều cần thiết để có cuộc sống tươi đẹp cũng giống những thứ giúp con người an toàn: những mối quan hệ chăm sóc, những cơ hội, sự tham gia, sức mạnh để vượt qua các hoàn cảnh trong cuộc sống hàng ngày. Vì thế, dùng chung nhà cần được xây dựng một cách thận trọng cho mỗi cá nhân dựa trên các mục tiêu và nhu cầu của họ.

## Loại hỗ trợ nào được cung cấp trong các sắp xếp dùng chung nhà?

Loại và lượng hỗ trợ được cung cấp dựa vào các nhu cầu cụ thể của người được hỗ trợ. Người được hỗ trợ, các thành viên gia đình, những người cung cấp dịch vụ và CLBC làm việc với nhau để đảm bảo rằng hỗ trợ cung cấp đáp ứng được các nhu cầu thay đổi của người được hỗ trợ.

Dùng chung nhà là một hỗ trợ được cá nhân hóa giúp tạo ra mối quan hệ với những người cung cấp dùng chung nhà phù hợp, những người biết rõ về người hưởng hỗ trợ và các nhu cầu đặc biệt của họ. Mô hình này có thể được phát triển để đáp ứng một loạt nhu cầu hỗ trợ và có thể là lựa chọn tốt nhất để

đáp ứng các nhu cầu hỗ trợ tổng hợp của người hưởng hỗ trợ. Những người cung cấp dùng chung nhà cần phải có các kỹ năng đã được chứng tỏ và đào tạo liên quan.

Những cá nhân lựa chọn sắp xếp nơi ở này cũng có thể tiếp cận những dịch vụ như bao gồm cộng đồng hay hỗ trợ việc làm.

## Dùng chung nhà có phải là dịch vụ nhà ở mới?

Không, dùng chung nhà không mới. Cái tên của sự sắp xếp nơi ở này có thể đã thay đổi theo thời gian (chăm sóc nhà cửa, chăm sóc gia đình, dịch vụ gia đình chủ) nhưng mô hình có một người trưởng thành cần hỗ trợ nơi ở và người cung cấp hỗ trợ sống trong cùng một ngôi nhà đã có từ những năm 70 của thế kỷ 20.

## Tôi có thể tìm ở đâu để có thêm thông tin như:

*Ngôi nhà sẽ ở đâu?*

*Có ai khác sống trong ngôi nhà?*

*Tình hình xóm ở đó thế nào?*

*Những người trưởng thành đủ điều kiện CLBC khác có sống trong nhà không?*

*Ai là người cung cấp dùng chung nhà? Chúng tôi có thể gặp họ trước được không?*

*Nếu sự sắp xếp này không phù hợp thì điều gì xảy ra?*

*Nếu thành viên gia đình tôi muốn chuyển đi thì sẽ thế nào?*

Các gia đình sẽ có những thách thức khác nhau về nhiều kiến thức hơi thở CLBC và hoặc có quan trọng chung nhau phải làm việc với quy định về nhà trú ẩn. Dùng chung nhà có thể không phải là giải pháp theo nhiều cách khác nhau.

Trong dùng chung nhà, mức tiêu thụ năng lượng trung bình sẽ có nhiều khác biệt và sẽ có nhiều khác biệt về chi phí. Với bất cứ chi phí hay dịch vụ nào, nhiều quan trọng là mọi người tham gia phải làm việc với nhau để đảm bảo rằng tất cả các lựa chọn đều có thể tìm ra và tất cả các câu hỏi về nhà trú ẩn. Nếu quy định về mua bán thêm về dùng chung nhà hoặc có câu hỏi về nhiều kiến thức chính mình, xin hãy liên hệ với văn phòng CLBC tại nhà phòng quy định.

## Nhà Báo Thêm Thông Tin

Để biết thêm thông tin về dùng chung nhà, hãy vào [www.communitylivingbc.ca](http://www.communitylivingbc.ca) và đến phần Individuals & Families > Home Sharing. Để biết thêm về chương trình, quý vị có thể tìm Thông Tin cho Các Gia Đình theo Chương Trình trong phần Policies & Publications > Publications > Information for Families.

Quý vị có thể liên hệ với CLBC theo số miễn phí 1-877-660-2522.